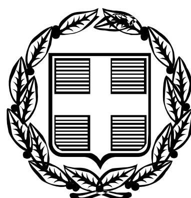


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 381**

6 Σεπτεμβρίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 1508Γ του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης και χρήσεων γης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6), 154, 160 (παρ. 1 και 2) και 161 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΚΒΠΝ), ο οποίος κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του από 14/27.7.1999 π.δ/τος (Δ΄580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων, ο οποίος κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 2882/01 (Α΄17).

3. Τις διατάξεις της παρ. 4α του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 "ΓΟΚ" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄140) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν.3044/2002 (Α΄ 197).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα, ο οποίος κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/05 (Α΄98).

5. Την υπ' αρ. 2876/7.10.2009 απόφαση του Πρωθυπουργού «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» (Β΄ 2234).

6. Την υπ' αρ. 52167/21-12-2009 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Ανάθεση αρμοδιοτήτων της Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής» (Β΄ 2514).

7. Την υπ' αρ. 94/2008 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Πάτρας.

8. Τις υπ' αρ. 775/2008 και 461/2009 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Πατρέων.

9. Τις υπ' αρ. 206/2008 και 230/2009 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

11. Την 124/2010 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας), στο Ο.Τ. 1508Γ, με τη μετατροπή αυτού από χώρο σχολείου σε οικοδομήσιμο χώρο εντασσόμενο στον τομέα ΙΒ, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 31976/2010 πράξη του και αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν.

Άρθρο 2

Στο παραπάνω Ο.Τ. 1508Γ επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 2 του από 23/2/1987 π.δ./τος (Δ΄166).

Άρθρο 3

Στο πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη στην περιοχή της οποίας τροποποιείται το σχέδιο με το άρθρο 1 του παρόντος επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, όπως φαίνεται στο διάγραμμα του ίδιου άρθρου.

Άρθρο 4

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων καθορίζονται ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: Είκοσι (20) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: Πεντακόσια (500) τ.μ.

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας τους.

3. Συντελεστής δόμησης: ένα και έξι δέκατα (1,6)

4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: δέκα έξι μέτρα και μισό (16,50μ), συμπεριλαμβανομένης και της τυχόν στέγης.

5. Μέγιστος αριθμός ορόφων των κτιρίων: πέντε (5).

Άρθρο 5

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στην Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

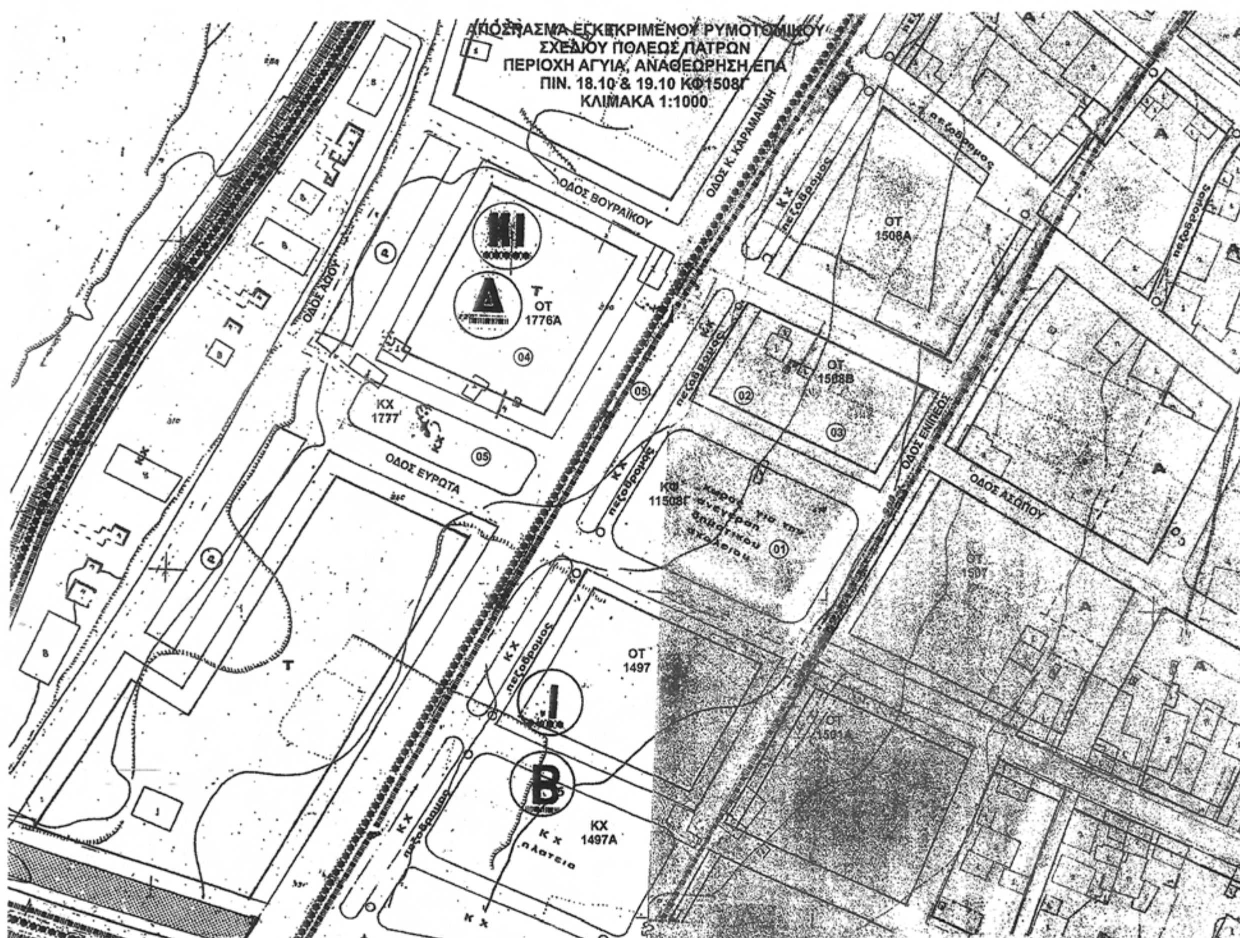
Λευκάδα, 19 Αυγούστου 2010

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΩΡΑΪΤΗΣ


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΑΤΡΩΝ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΓΥΙΑ, ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΑ
ΠΙΝ. 18.10 & 19.10 ΚΦ1508Γ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΟΔΟΣ ΒΟΥΡΑΪΚΟΥ
ΟΔΟΣ Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΗ
ΟΔΟΣ ΕΥΡΩΤΑ
ΟΔΟΣ ΕΗΠΕΟΣ
ΟΔΟΣ ΑΣΩΠΟΥ
ΟΤ 1776Α
ΚΧ 1777
ΟΤ 1508Α
ΟΤ 1508Β
ΚΦ 11508Γ
ΟΤ 1507
ΟΤ 1497
ΟΤ 1501Α
ΚΧ 1497Α
Κ Χ πλατεία
Κ Χ πεζόδρομος
Δ
Β
Τ



302200 302250 302300

4238100

4238050

4238000

4237950

4237900

ΚΧ 1775

ΟΤ 1776

ΟΔΟΣ ΒΟΥΡΑΙΚΟΥ

ΟΔΟΣ Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ (ΠΡΩΗΝ ΠΑΡΟΔΟΣ ΑΓΥΙΑΣ)

ΟΔΟΣ ΑΩΟΥ

ΟΤ 1776Α

ΚΑΕΚ: 081674773003

(04)

(05)

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΟΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ (ΑΔΙΑΝΟΙΚΤΟΣ) (ΠΛΑΤΟΣ 30.00 m)

ΚΑΕΚ: 081674773007

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

(02)

ΚΑΕΚ: 081674773011

ΚΑΕΚ: 081674773006

ΚΧ 1777

(05)

X= 302279.986
Y= 4237938.916

K37

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΟΔΟΣ

Υ.Κ. 5/Π
ΑΡ. ΟΙΚ. ΑΔΕΙΑΣ 2095/2005

(01)

ΟΤ 1508Γ

Υ.Κ. 5/Π
ΑΡ. ΟΙΚ. ΑΔΕΙΑΣ 2095/2005

ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

ΟΤ 1778

ΘΕΩΡΗΣΗ 2658/07 Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Τ.Ε. 2225/04 Δ. ΠΑΤΡΕΩΝ

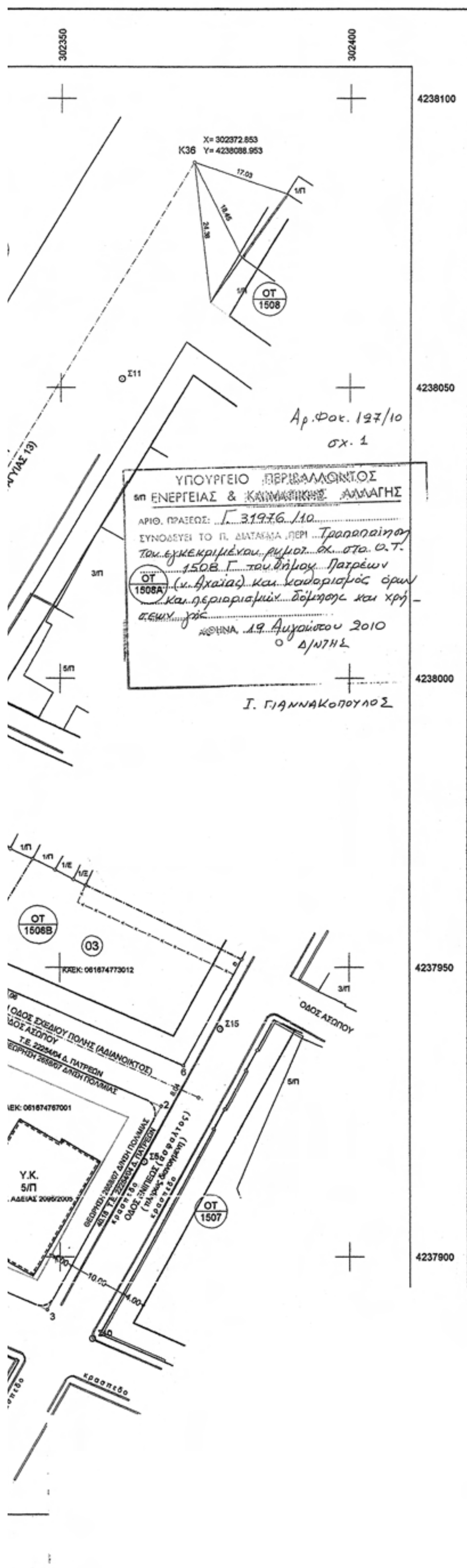
ΟΔΟΣ ΕΥΡΩΤΑ (ασφαλτος) (πλήρως διανοιγμένη)

ΟΤ 1497

5/Π

302200 302250 302300

VERM © A. & H. ΜΩΚΟΣ Ο.Ε. - Σ/Α: 8FCA-9BAD-DBD3-98D0
C:\Verm\Dat5\V4_PATRA\MAGOY\ΣΧΕΔΙΑ\Topo_E500_0001.WPF



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Προτεινόμενη Ρυμοτομική Γραμμή
- Προτεινόμενη Οικοδομική Γραμμή
- Καταργούμενη Ρυμοτομική Γραμμή
- Καταργούμενη Οικοδομική Γραμμή
- Κτίριο υπό κατασκευή

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΑΤΡΩΝ
ΠΙΝ. 18.10 και 19.10, Ο.Τ. 1508Γ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

(Αφορά την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως Πατρών για τον αποχαρακτηρισμό προβλεπόμενου κοινωφελούς χώρου Κ.Φ. 1508Γ περιοχής Τερψιθέας από χώρο για την ανέγερση Δημοτικού Σχολείου σε οικοδομικό τετράγωνο Ο.Τ. 1508Γ)

ΠΕΡΙΟΧΗ: **ΑΓΥΙΑ Δ. ΠΑΤΡΕΩΝ**
ΕΠΕΚΤΑΣΗ Α΄ ΦΑΣΗ ΑΡΚΤΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ Π.Δ. 15-4-72 (ΦΕΚ 97Δ/72)
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΑ, ΑΠΟΦ. ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΧΑΪΑΣ Χ4694/27-04-89 (ΦΕΚ 315Δ΄/89)

ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ – ΔΟΜΗΣΗΣ, ΤΟΜΕΑΣ ΙΒ

	Ελάχιστο Πρόσωπο	Ελάχιστο Εμβαδό	
ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ:	20,00 μ	500,00 μ2	
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ:	10,00 μ	200,00 μ2	ΠΡΟ 3/5/72
	13,00 μ	300,00 μ2	ΠΡΟ 9/6/73
	15,00 μ	500,00 μ2	ΠΡΟ 24/5/89

Συντελεστής Δόμησης: 1,6
Ποσοστό Κάλυψης: 40% (Πρώην πανταχόθεν ελεύθερο)
Μέγιστο ύψος: 16.50 μ, 5 ΟΡΟΦΟΙ (Δεν έχει εφαρμογή η διάταξη της παρ. 3 του Π.Δ. 3/1987)
8.00 μ ΓΙΑ ΔΡΟΜΟ<6,00 μ.

ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ: ΑΜΙΓΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ (Αρθ.2, Π.Δ. 87)

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Κτημ. Αριθ.	α/α	Ον/Επώνυμο Ιδιοκτήτη	Ποσοστό (ο/οο)	Εμβαδόν (μ2)	Διεύθυνση
01	1	"ΚΩΝ/ΝΟΣ ΧΟΥΡΣΑΛΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε."	1000,00	2644,67	Γεναδίου 19 & Κορίνθου Πάτρα
02	1	Μάγου Μαρία του Ιωάννη	1000,00	553,36	Σοφοκλέους 6^Α Πάτρα
03	1	"ΚΩΝ/ΝΟΣ ΧΟΥΡΣΑΛΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε."	1000,00	879,24	Γεναδίου 19 & Κορίνθου Πάτρα
04	1	Παπαγιαννόπουλος Γεώργιος	133,40	1650,00	
	2	Παπαγιαννοπούλου Θεοδώρα	133,40		
	3	Δρακονταειδής Σπυρίδων	549,90		
	4	Μάγου Μαρία του Ιωάννη	183,30		Σοφοκλέους 6^Α Πάτρα
05	1	Μάγου Μαρία του Ιωάννη	241,67		Σοφοκλέους 6^Α Πάτρα
	2	Μάγου Κων/να χ. Δημητρίου	22,22		Νιούτον Μασαχουσέτης Η.Π.Α. (Niewtonville 29)
	3	Μάγου Ελένη του Δημητρίου	161,11		Νιούτον Μασαχουσέτης Η.Π.Α. (Niewtonville 29)
	4	Λαγά Ασημίνα του Κων/νου	183,33		Νικοδήμου 9 Πειραιάς
	5	Λαγά Ειρήνη του Κων/νου	183,33		Νικοδήμου 9 Πειραιάς
	6	Μουδάκης Κων/νος του Παντελή	50,00		Αγ. Αναργύρων 32Β΄ Μαρούσι Αττικής
	7	Μουδάκη Πηνελόπη χ. Παντελή	16,67		Αγ. Αναργύρων 32Β΄ Μαρούσι Αττικής
	8	Μουδάκης Κων/νος του Βασιλείου	66,67		Ιπποκράτους 39 – Αθήνα
	9	Συρεγγέλα Μαρία συζ. Κων/νου	33,33		Λυκαίου 6 Πάτρα
	10	Βασιλείου Χαρίλαος του Όθωνα	41,67		Αγ. Ανδρέου 55 Πάτρα

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 10.11.08 εισήγηση της Δ.Π.Σ.

ΠΑΤΡΑ, 25-06-2008
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ



Θεωρούνται οι αναγραφόμενοι όροι δόμησης 5 ορόφων για το Ο.Τ. 1508Γ του σχεδίου πόλης Πατρών περιοχή Αναθεώρησης Αγυιάς.
Το παρόν συνοδεύει το υπ' αριθμ. 9959/08 έγγραφό μας.

Πάτρα 27-6-08
Για τον Δ/ντή Πολεοδομίας
Ο Προϊστάμενος Τμήματος

Καραμπέλα Αδαμάχη
Πολ. Μηχ. Τ.Ε.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 56306/3390 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιωτικών και δημοτικών εκτάσεων εμβαδού 48.302 τ.μ., οι οποίες είναι απαραίτητες για την κατασκευή της οδού αποκατάστασης της θιγόμενης από τον ταμιευτήρα του Υδροηλεκτρικού Έργου «Ιλαρίωνα» στον ποταμό Αλιάκμονα, οδικής επικοινωνίας μεταξύ του Δ.Δ. Παναγιάς και του Δ.Δ. Παλιουριάς του Δήμου Δεσκάτης του Νομού Γρεβενών.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2882/2001 (ΦΕΚ 17/6-2-2001 τ.Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλ οτριώσεων Ακινήτων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν.2985/02 «Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα» και τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.3193/20-11-03.

2. Τη με αριθμ. πρωτ. 130437/30-6-2003 κοινή υπουργική απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων για την κατασκευή και λειτουργία του έργου: «Υδροηλεκτρικό έργο Ιλαρίωνα, στον μέσο ρου του ποταμού Αλιάκμονα, Ν. Κοζάνης και Ν. Γρεβενών», της Δ.Ε.Η. Α.Ε. όπως τροποποιήθηκε με τη με αριθμ. πρωτ. οικ. 132249/28-8-2007 κοινή υπουργική απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων.

3. Το κτηματολογικό διάγραμμα 0817-ΤΜΕΛ-016-008/26.7.05, 2η αναθ. 26-9-06, κλιμ. 1:2000, με τους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες: τον Αλφαβητικό με αριθμό 0817-ΤΜΕΛ-016-009/26.7.05 τεύχος Α΄/3η αναθ. 15-12-06, τεύχος Β΄/3η αναθ. 15-12-06 και τον Αριθμητικό με αριθμό 0817-ΤΜΕΛ-016-010/26.7.05 τεύχος Α΄/2η αναθ. 15-06-06 και τεύχος Β΄/2η αναθ. 27-9-06.

4. Το με αριθμ. πρωτ. ΓΔΣ/501/29-08-2008 έγγραφο της Δ.Ε.Η. Α.Ε.

5. Το με αριθμ. πρωτ. 478/12-9-08 της έγγραφο ΔΕ.Η. Α.Ε. προς τη Ρ.Α.Ε. και τη ΔΕΣΜΗΕ ΑΕ.

6. Το με αριθμ. πρωτ. 2857/11-5-2009 έγγραφο της Δ.Ε.Η. Α.Ε./ΔΥΗΠ, προς την Κτηματική Υπηρεσία Γρεβενών σύμφωνα με το οποίο, η δαπάνη της απαλλοτρίωσης υπολογισμένη σε αντικειμενικές αξίες γης, ανέρχεται στο ποσό των 15.535 € και προβλέπεται ότι θα βαρύνει τον προϋπολογισμό επενδύσεων έτους 2009 της αρμόδιας υπηρεσίας της ΔΕΗ, της Δ/νσης Υδροηλεκτρικής Παραγωγής (ΔΥΗΠ).

7. Το με αριθμ. πρωτ. 3123/19-5-2009 έγγραφο της Δ.Ε.Η. Α.Ε./ΔΥΗΠ, προς το Υπουργείο Ανάπτυξης, Γενική Δ/νση Ενέργειας από το οποίο προκύπτει ότι τηρήθηκαν οι προΥποθέσεις των άρθρων 2 και 3 του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17Α΄).

8. Το με αριθμ. πρωτ. Δ6/Φ64/οικ.3965/02-03-2010 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής προς την Κτηματική Υπηρεσία Γρεβενών, με το οποίο ζητείται η κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

9. Τη με αριθμ. 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004».

10. Τη με αριθμ. πρωτ. 696/18-06-2010 Εισήγηση της Αναπλ/ριας Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Γρεβενών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου: «Οδός αποκατάστασης της θιγόμενης από τον ταμιευτήρα του Υδροηλεκτρικού Έργου «Ιλαρίωνα» στον ποταμό Αλιάκμονα, οδικής επικοινωνίας μεταξύ του Δ.Δ. Παναγιάς και του Δ.Δ. Παλιουριάς του Δήμου Δεσκάτης του Νομού Γρεβενών» ιδιωτικών και δημοτικών εκτάσεων εμβαδού 48.302 τ.μ., όπως απεικονίζονται σε κλίμακα 1: 2.000 στο από 26-7-2005 Κτηματολογικό Διάγραμμα που εγκρίθηκε από τον Γ. Τριανταφυλλίδη Διευθυντή της Δ/νσης Ανάπτυξης Υδροηλεκτρικών Έργων, Τομέας Τοπογραφήσεων Απαλλοτριώσεων και Μελετών Οδοποιίας της Δ.Ε.Η. Α.Ε. και θεωρήθηκε στις 02-03-2010 από τον Λ. Γεωργαλά Προϊστάμενο της Δ/νσης Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας της Γενικής Γραμματείας Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 2985/2002 και με τον όρο ότι ο υπέρ ου πρέπει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της πράξης εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για το 20% της προβλεπόμενης δαπάνης. Αν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα, εφαρμόζεται αναλόγως η παράγραφος 2 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (Ν.2882/2001).

Αν ο υπέρ ου δεν προβεί στη συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι 1) Ελληνικό Δημόσιο, 2) Κερασίδης Γεώργιος του Κωνσταντίνου, 3) Κοντός Κωνσταντίνος του Παύλου κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού και με δαπάνη αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 18 Αυγούστου 2010

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΙΡΚΟΣ

Αριθμ. 56235/3389 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιωτικών και δημοτικών εκτάσεων εμβαδού 73.432 τ.μ., οι οποίες είναι απαραίτητες για την κατασκευή της οδού αποκατάστασης της θιγόμενης από τον ταμιευτήρα του Υδροηλεκτρικού Έργου «Ιλαρίωνα» στον ποταμό Αλιάκμονα, οδικής επικοινωνίας μεταξύ του Δ.Δ. Χρωμίου του Δήμου Αιανής του Νομού Κοζάνης και των λατομείων «Σκούμτσας» στο Δήμο Δεσκάτης του Νομού Γρεβενών.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2882/2001 (ΦΕΚ 17/6-2-2001 τ.Α΄)

«Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν.2985/02 «Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα» και τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.3193/20-11-03.

2. Τη με αριθμ. πρωτ. 130437/30-6-2003 κοινή υπουργική απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων για την κατασκευή και λειτουργία του έργου: «Υδροηλεκτρικό έργο Ιλαρίωνα, στον μέσο ρου του ποταμού Αλιάκμονα, Ν. Κοζάνης και Ν. Γρεβενών», όπως τροποποιήθηκε με τη με αριθμ. πρωτ. οικ. 132249/28-8-2007 κοινή υπουργική απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων.

3. Το κτηματολογικό διάγραμμα 0817-ΤΜΕΛ-016-008/18.10.05, 1η αναθ./1.8.06, κλιμ. 1:2000, με τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα.

4. Το με αριθμ. πρωτ. ΓΔΣ/504/29-08-2008 έγγραφο της Δ.Ε.Η. Α.Ε.

5. Το με αριθμ. πρωτ. έγγραφο 480/12-9-08 της Δ.Ε.Η. Α.Ε. προς τη Ρ.Α.Ε. και τη ΔΕΣΜΗΕ ΑΕ.

6. Το με αριθμ. πρωτ. 2858/11-5-2009 έγγραφο της Δ.Ε.Η. Α.Ε./ΔΥΗΠ, προς την Κτηματική Υπηρεσία Γρεβενών σύμφωνα με το οποίο, η δαπάνη της απαλλοτρίωσης υπολογισμένη σε αντικειμενικές αξίες γης, ανέρχεται στο ποσό των 13.403 € και προβλέπεται ότι θα βαρύνει τον προϋπολογισμό επενδύσεων έτους 2009 της αρμόδιας υπηρεσίας της ΔΕΗ, της Δ/νσης Υδροηλεκτρικής Παραγωγής (ΔΥΗΠ).

7. Το με αριθμ. πρωτ. 3126/19-5-2009 έγγραφο της Δ.Ε.Η. Α.Ε./ΔΥΗΠ, προς το Υπουργείο Ανάπτυξης, Γενική Δ/νση Ενέργειας, Γενική Δ/νση Ενέργειας, από το οποίο προκύπτει ότι τηρήθηκαν οι προϋποθέσεις των άρθρων 2 και 3 του Ν.2882/2001 (ΦΕΚ 17Α΄)

8. Το με αριθμ. πρωτ. Δ6/Φ64/οικ.3966/02-03-2010 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής προς την Κτηματική Υπηρεσία Γρεβενών, με το οποίο ζητείται η κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

9. Τη με αριθμ. 1063649/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004».

10. Τη με αριθμ. πρωτ. 695/18-09-2010 Εισήγηση της Αναπλ/ριας Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Γρεβενών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου: «Οδός αποκατάστασης της θιγόμενης από τον ταμιευτήρα του Υδροηλεκτρικού Έργου «Ιλαρίωνα» στον ποταμό Αλιάκμονα, οδικής επικοινωνίας μεταξύ του Δ.Δ. Χρωμίου του Δήμου Αιανής του Νομού Γρεβενών και των λατομείων «Σκούμτσας» στο Δήμο Δεσκάτης του Νομού Γρεβενών» ιδιωτικών και δημοτικών εκτάσεων εμβαδού 73.432 τ.μ., όπως απεικονίζονται σε κλίμακα 1:2.000 στο από 18-10-2005 Κτηματολογικό Διάγραμμα που εγκρίθηκε από τον Γ. Τριανταφυλλίδη Διευθυντή της Δ/νσης Ανάπτυξης Υδροηλεκτρικών Έργων, Τομέας Τοπογραφήσεων Απαλλοτριώσεων και Μελετών Οδοποιίας της ΔΕΗ ΑΕ και θεωρήθηκε στις 02-03-2010 από τον Λ. Γεωργαλά Προϊστάμενο της Δ/νσης Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας της Γενικής Γραμματείας Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 2985/2002 και με τον όρο ότι ο υπέρ ου πρέπει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της πράξης εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για το 20% της προβλεπόμενης δαπάνης. Αν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα εφαρμόζεται η παράγραφος 2 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (Ν.2882/2001).

Αν ο υπέρ ου δεν προβεί στη συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι 1) Ελληνικό Δημόσιο, 2) Αγροτικός και Πιστωτικός Συνεταιρισμός «Κρόκου».

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού και με δαπάνη αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 18 Αυγούστου 2010

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΙΡΚΟΣ

Αριθμ. 56311/3391 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιωτικών και δημοτικών εκτάσεων εμβαδού 43.997 τ.μ., οι οποίες είναι απαραίτητες για την κατασκευή της οδού αποκατάστασης της θιγόμενης από τον ταμιευτήρα του Υδροηλεκτρικού Έργου «Ιλαρίωνα» στον ποταμό Αλιάκμονα, οδικής επικοινωνίας μεταξύ του Δ.Δ. Παναγιάς του Δήμου Δεσκάτης και του Δ.Δ. Νεοχωρίου του Δήμου Βεντζίων του Νομού Γρεβενών.

ΟΙ ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2882/2001 (ΦΕΚ 17/6-2-2001 τ.Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν.2985/02 «Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα» και τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.3193/20-11-03.

2. Τη με αριθμ. πρωτ. 130437/30-6-2003 κοινή υπουργική απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων για την κατασκευή και λειτουργία του έργου: «Υδροηλεκτρικό έργο Ιλαρίωνα, στον μέσο ρου του ποταμού Αλιάκμονα, Ν. Κοζάνης και Ν. Γρεβενών», της Δ.Ε.Η. Α.Ε. όπως τροποποιήθηκε με τη με αριθμ. πρωτ. οικ. 132249/28-8-2007 κοινή υπουργική απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων.

3. Το κτηματολογικό διάγραμμα 0817-ΤΜΕΛ-016-002/26.7.05, 2η αναθ. 2-4-08, κλιμ. 1:2000, με τους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες: τον Αλφαβητικό με αριθμό 0817-ΤΜΕΛ-016-003/26.7.05 τεύχος Α΄/2η αναθ. 21-1-08, τεύχος Β΄/5η αναθ. 2-4-08 και τον Αριθμητικό με αριθμό 0817-ΤΜΕΛ-016-004/26.7.05 τεύχος Α΄/1η αναθ. 30-3-06 και τεύχος Β΄/2η αναθ. 29-10-07.

4. Το με αριθμ. πρωτ. ΓΔΣ/502/29-08-2008 έγγραφο της Δ.Ε.Η. Α.Ε.

5. Το με αριθμ. πρωτ. 477/12-9-08 της Δ.Ε.Η. Α.Ε. προς τη Ρ.Α.Ε. και τη ΔΕΣΜΗΕ ΑΕ.

6. Το με αριθμ. πρωτ. 2861/11-5-2009 έγγραφο της Δ.Ε.Η. Α.Ε./ΔΥΗΠ, προς την Κτηματική Υπηρεσία Γρεβενών σύμφωνα με το οποίο, η δαπάνη της απαλλοτρίωσης υπολογισμένη σε αντικειμενικές αξίες γης, ανέρχεται στο ποσό των 16.131 € και προβλέπεται ότι θα βαρύνει τον προϋπολογισμό επενδύσεων έτους 2009 της αρμόδιας υπηρεσίας της ΔΕΗ, της Δ/νσης Υδροηλεκτρικής Παραγωγής (ΔΥΗΠ).

7. Το με αριθμ. πρωτ. 3128/19-5-2009 έγγραφο της Δ.Ε.Η. Α.Ε./ΔΥΗΠ, προς το Υπουργείο Ανάπτυξης, Γενική Δ/νση Ενέργειας από το οποίο προκύπτει ότι τηρήθηκαν οι προβλεπόμενες διαδικασίες των άρθρων 2 και 3 του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17Α΄).

8. Το με αριθμ. πρωτ. Δ6/Φ64/οικ.3964/02-03-2010 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής προς την Κτηματική Υπηρεσία Γρεβενών, με το οποίο ζητείται η κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

9. Τη με αριθμ. 1063649/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004».

10. Τη με αριθμ. πρωτ. 697/18-06-2010 Εισήγηση της Αναπλ/ριας Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Γρεβενών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου: «Οδός αποκατάστασης της θιγόμενης από τον ταμιευτήρα του Υδροηλεκτρικού Έργου «Ιλαρίωνα» στον ποταμό Αλιάκμονα, οδικής επικοινωνίας μεταξύ του Δ.Δ. Παναγιάς του Δήμου Δεσκάτης και του Δ.Δ. Νεοχωρίου του Δήμου Βεντζίων του Νομού Γρεβενών» ιδιωτικών και δημοτικών εκτάσεων εμβαδού 43.997 τ.μ., όπως απεικονίζονται σε κλίμακα 1: 2.000 στο από 26-7-2005 Κτηματολογικό Διάγραμμα, που εγκρίθηκε από τον Γ. Τριανταφυλλίδη Διευθυντή της Δ/νσης Ανάπτυξης Υδροηλεκτρικών Έργων, Τομέας Τοπογραφήσεων Απαλλοτριώσεων και Μελετών Οδοποιίας της ΔΕΗ ΑΕ, και θεωρήθηκε στις 02-03-2010 από τον Λ. Γεωργαλά Προϊστάμενο της Δ/νσης Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας της Γενικής Γραμματείας Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 2985/2002 και με τον όρο ότι ο υπέρ ου πρέπει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της πράξης εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για το 20% της προβλεπόμενης δαπάνης. Αν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα εφαρμόζεται η παράγραφος 2 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (Ν.2882/2001).

Αν ο υπέρ ου δεν προβεί στη συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι 1) Ελληνικό Δημόσιο, 2) Κερασίδης Γεώργιος του Κωνσταντίνου, 3) Κοντός Κωνσταντίνος του Παύλου κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού και με δαπάνη αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 18 Αυγούστου 2010

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΙΡΚΟΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr